



حك
الفرجس

تفاصيل المشروع

30		29		28		27		الدور الملحق	
متاحة		متاحة		متاحة		متاحة			
26	25	24	23	22	21	20	19	الدور الثاني	
متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة		
18	17	16	15	14	13	12	11	10	الدور الأول
متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	
09	08	07	06	05	04	03	02	01	الدور الأرضي
متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	متاحة	

30

وحدة سكنية

مميزات المشروع

تم تطبيق كود
البناء السعودي



الزجاج الخارجي
والنوافذ دبل
(طبقتين).

التأمين لمدة
10 سنوات من
شركة ملاذ.

عزل الأسطح رغوية
وقوم 15 سم
تحت البلاط.

اعتماد مقاول
ممنف من منصة
بلدى.

الجدار الخارجي
30 سم والعزل
5 سم.

التنفيذ تحت إشراف
مكتب استشارات
هندسية.



سمارت هوم



غرف ماستر



الدخول الذكي



ممرات مكيفة



إنارة LED
ضد التوهج



نظام إنذار
حرائق



نادي رياضي



ممرات مَعطرة



نباتات طبيعية



حالة

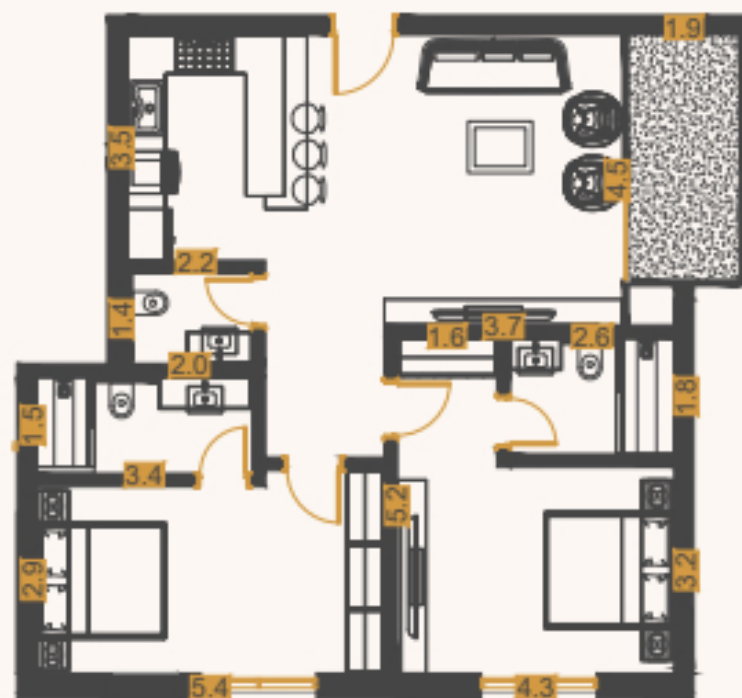


موقع مميز





بيانات الوحدات



المسكن الأول
معشور من
الضريبة

المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

الدور
الأرضي

الوحدة
01



03

دورة مياه



02

غرفة ماستر



مالة



مطبخ



موقف داخلي

المساحة الإجمالية
92م²

سعر البيع

915,000

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية



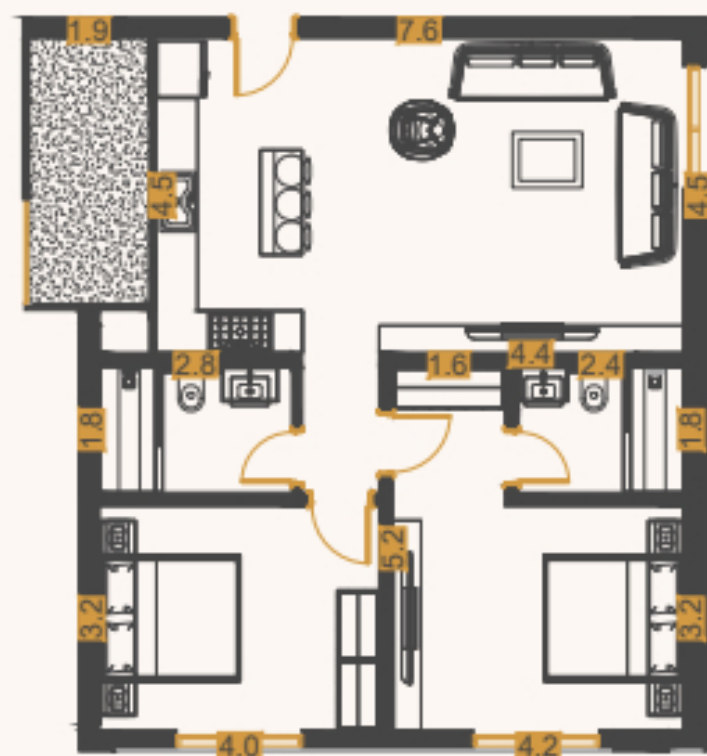
تم تطبيق كود
البناء السعودي



موقع الشقة في العمارة

المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
معرض من
الطريق



الدور
الأرضي

الوحدة
02

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه

موقف داخلي

هالة

المساحة الإجمالية
84م²

سعر البيع
890,000



موقع الشقة في المصارة

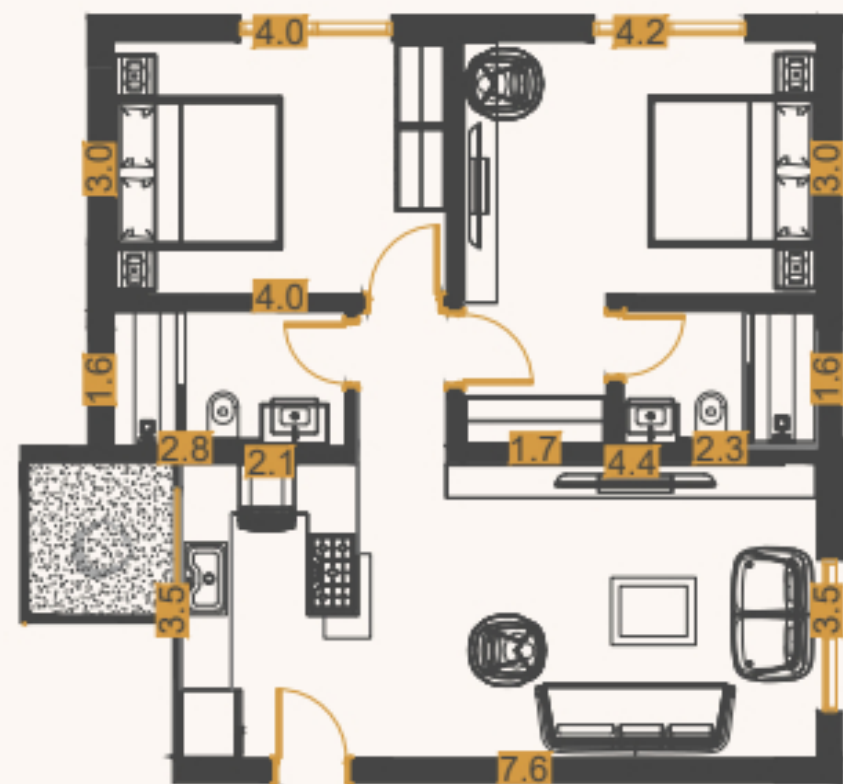
الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
مهم من
الضريبة



الوحدة
03

الدور
الأرضي

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه
02

موقف داخلي

هالة

المساحة الإجمالية
72م²

سعر البيع
820,000



موقع الشقة في الممارة

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

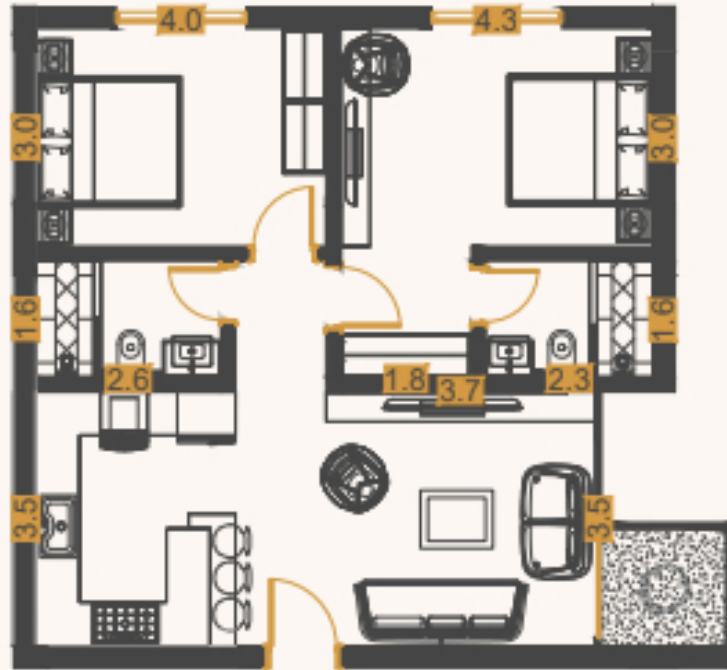
تم تطبيق كود
البناء السعودي



المسكن الأول
مفهي من
الضريبة



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة



الدور
الأرضي

الوحدة
04



غرفة نوم



غرفة ماستر



مطبخ



02
دورة مياه



موقف داخلي



حالة

المساحة الإجمالية
74م²

سعر البيع

890,000 ريال

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية



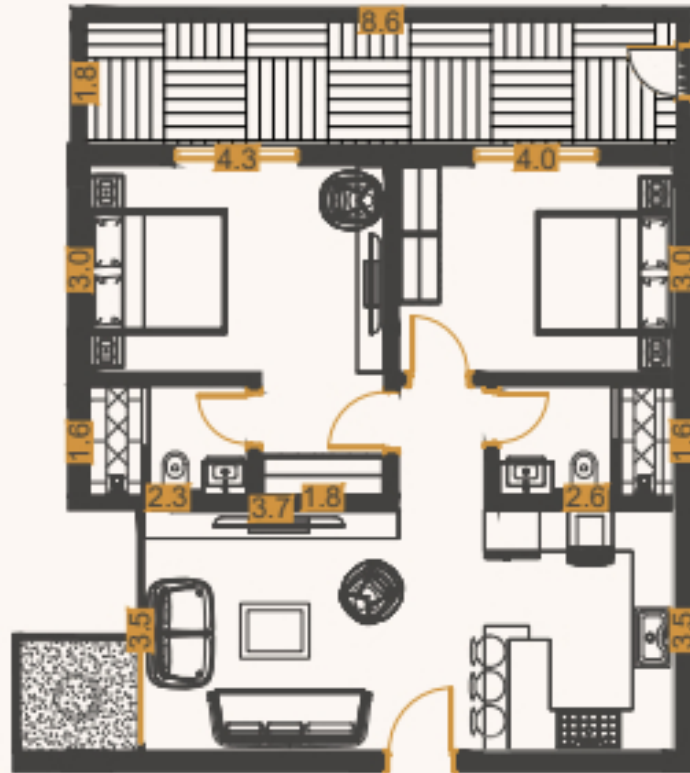
تم تطبيق كود
البناء السعودي



موقع الشقة في العمارة

المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
مهم من
القريبة



الوحدة
05

الدور
الأرضي

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه

موقف داخلي

صالة

ارتداد بمدخل خاص

المساحة الإجمالية
91م²

سعر البيع
860,000 ريال



موقع الشقة في العمارة

الأسعار لا تشمل
كثيرة التصرفات المقارنة



تم تطبيق كود
البناء السعودي



المسكن الأول
مقاس من
الضريبة



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة



الدور
الأرضي



الوحدة
06

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه
02

موقف داخلي

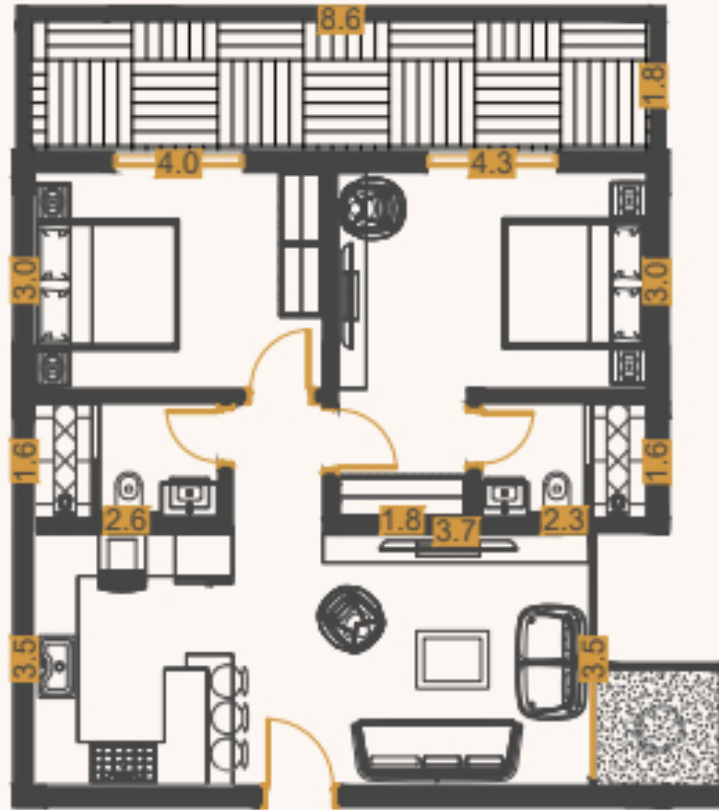
حالة

ارتداد

المساحة الإجمالية
91م²

سعر البيع

860,000



الاسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية



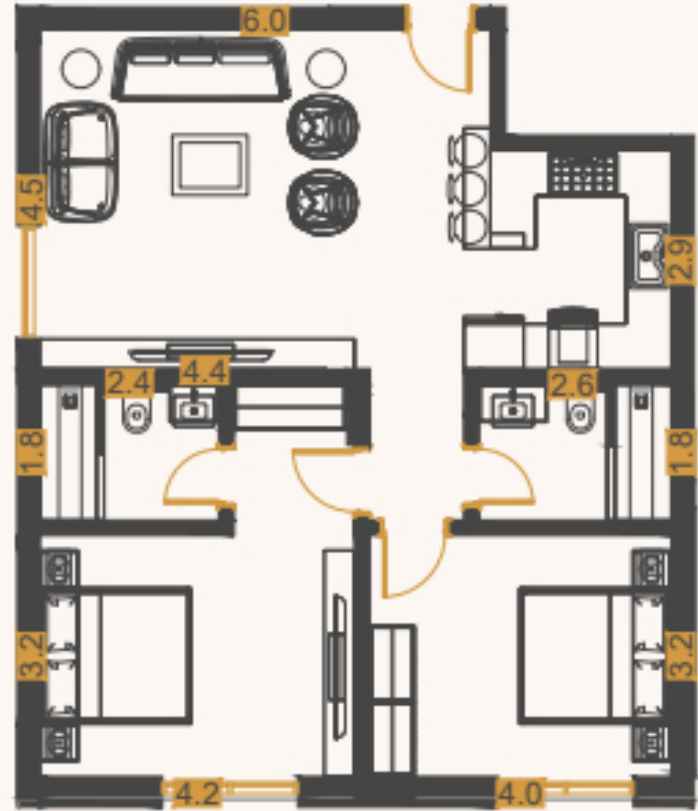
تم تطبيق كود
البناء السعودي



موقع الشقة في العمارة

المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
مقاس من
الضريبة



الوحدة
08

الدور
الأرضي

المساحة الإجمالية
84م²

سعر البيع
880,000

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه
02

موقف داخلي

حالة



موقع الشقة في المزارع

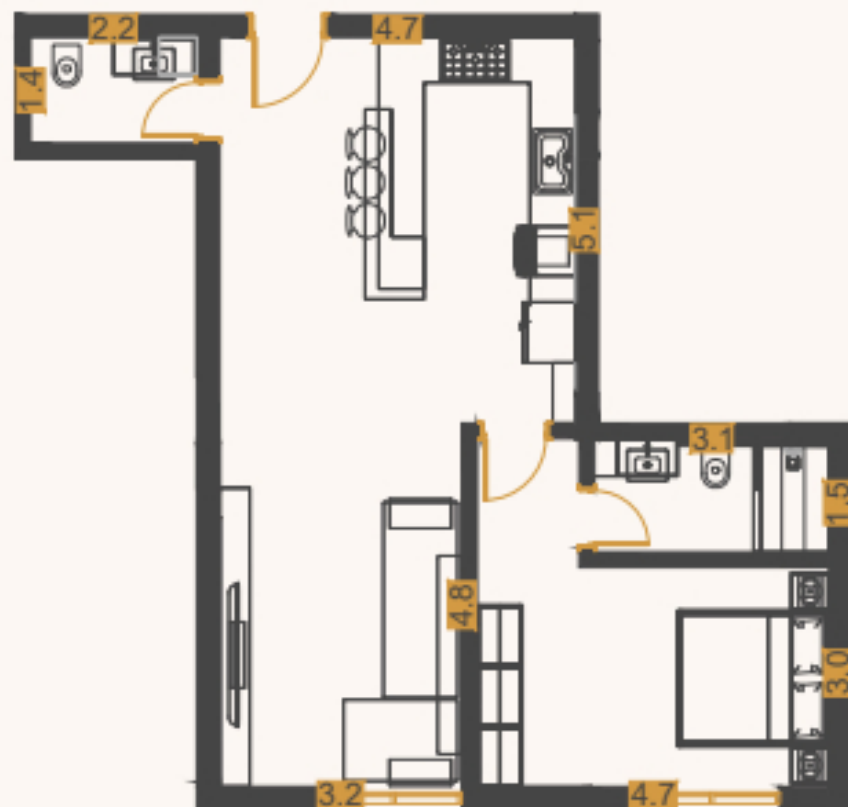
الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
معرفه من
الضريبة



الوحدة
09

الدور
الأرضي

المساحة الإجمالية

71م²

سعر البيع

830,000



02

دورة مياه



غرفة ماستر



حالة



مطبخ



موقف داخلي



موقع الشقة في المصارة

الاسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
مفصل من
الضريبة

الوحدة
10

الدور
الأول

المساحة الإجمالية
123م²

سعر البيع

1,240,000

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه 04

تراس

صالة

صالة طعام

غرفة خادمة

موقف داخلي



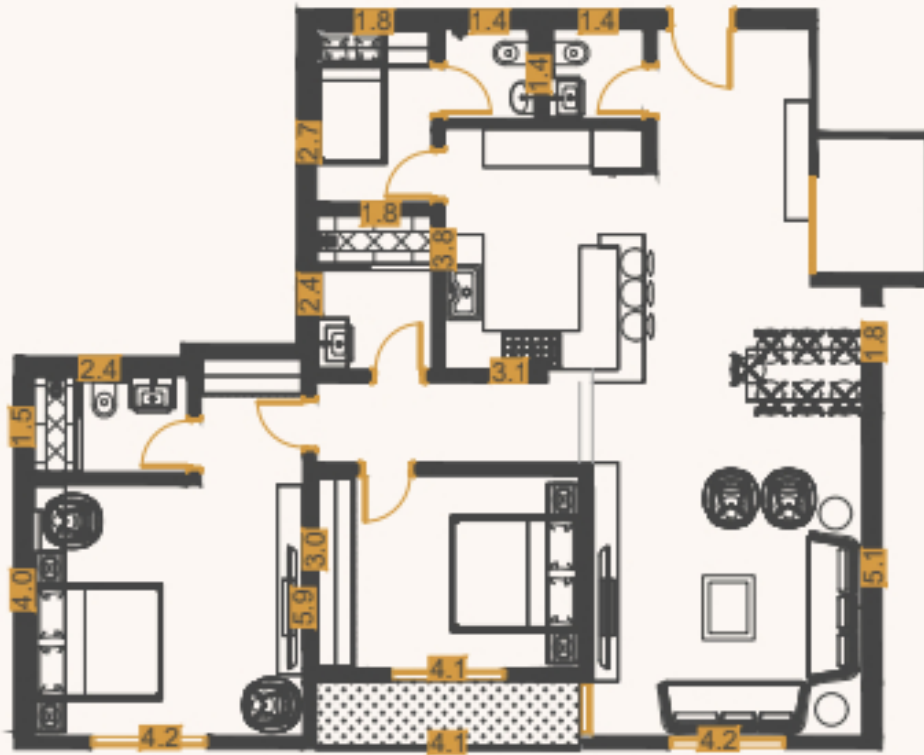
موقع الشقة في المبنى

الاسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

RETI

تم تطبيق كود
البناء السعودي

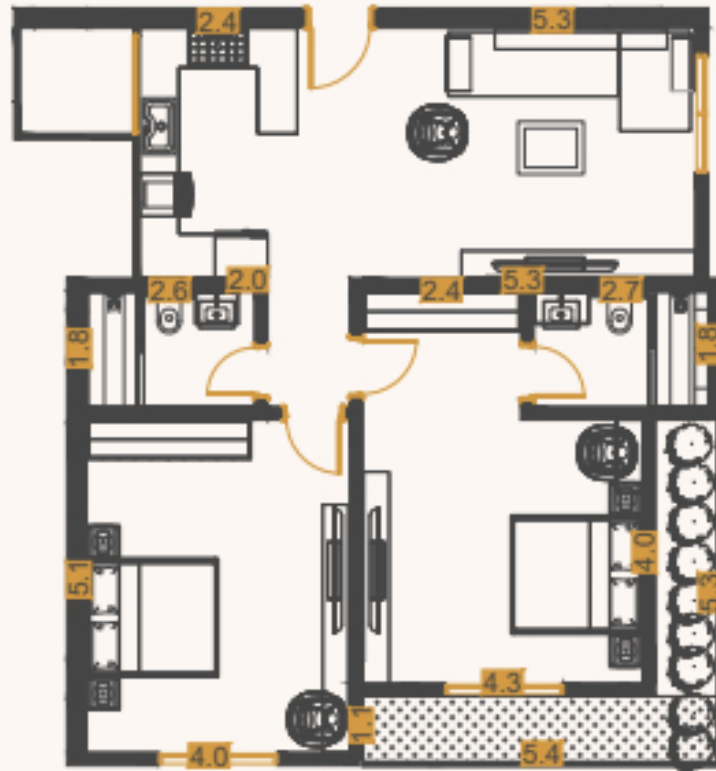
RETI



المسكن الأول
معرض من
الضريبة



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة



الدور
الأول

شقة العرض

الوحدة
11



غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

02
دورة مياه

موقف داخلي

صالة

تراس

المساحة الإجمالية
107م²

سعر البيع

1,395,000 ريال



موقع الشقة في المصارة

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

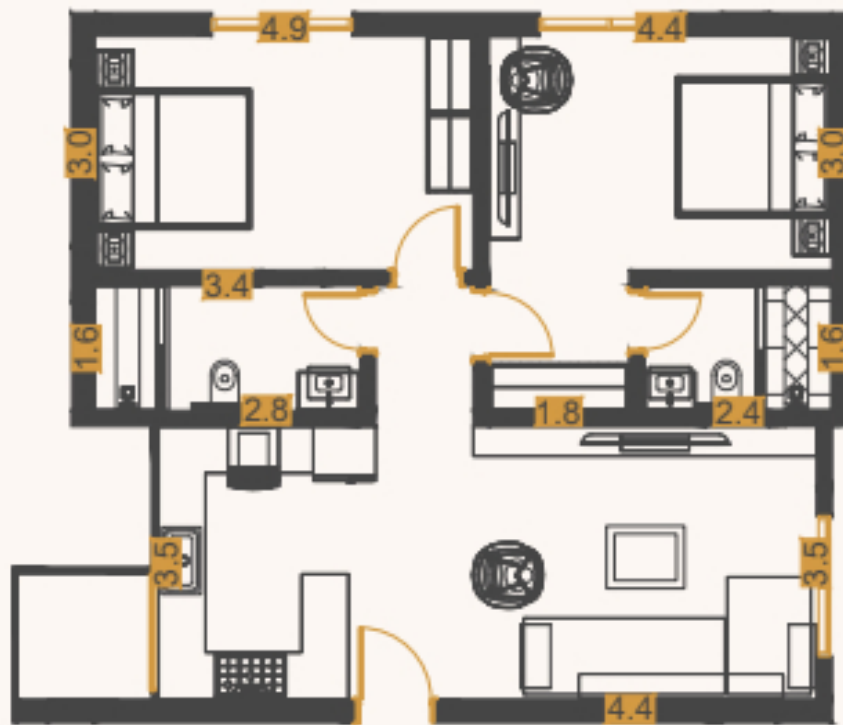


تم تطبيق كود
البناء السعودي



المسكن الأول
مهم من
الفرصة

المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة



الدور
الأول

الوحدة
12

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه

موقف داخلي

صالة

المساحة الإجمالية
81م²

سعر البيع
870,000

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي

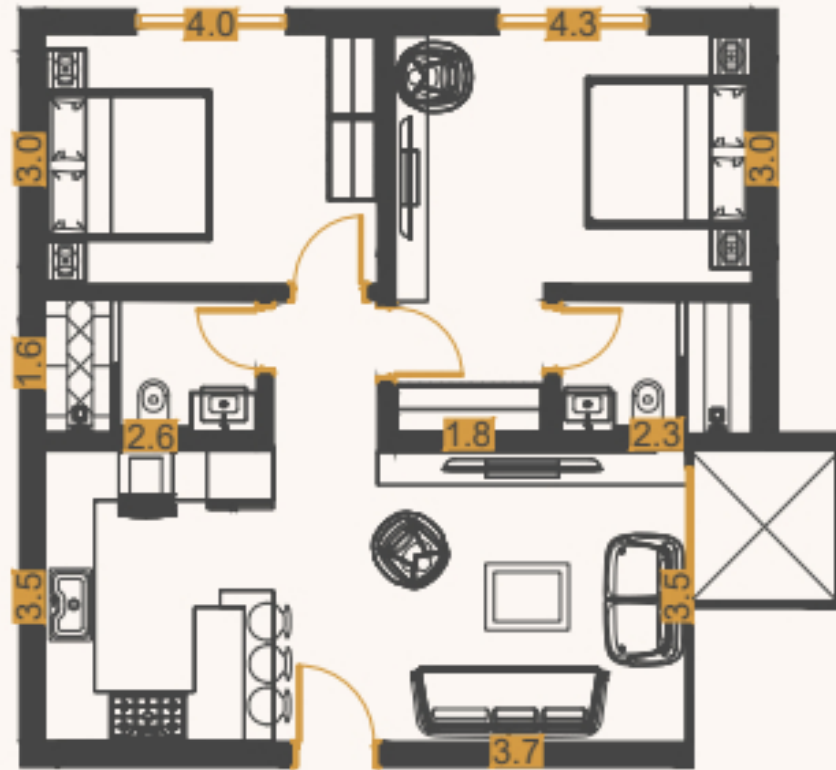


موقع الشقة في المصارة

المسكن الأول
مهم من
الضريبة



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة



الدور
الأول

الوحدة
13



غرفة نوم



غرفة ماستر



مطبخ



دورة مياه



موقف داخلي



هالة

المساحة الإجمالية

74م²

سعر البيع

830,000



موقع الشقة في الممارة

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية



تم تطبيق كود
البناء السعودي



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
مفصل من
الضريبة

الوحدة
14

الدور
الأول

المساحة الإجمالية
74م²

سعر البيع

830,000

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه

موقف داخلي

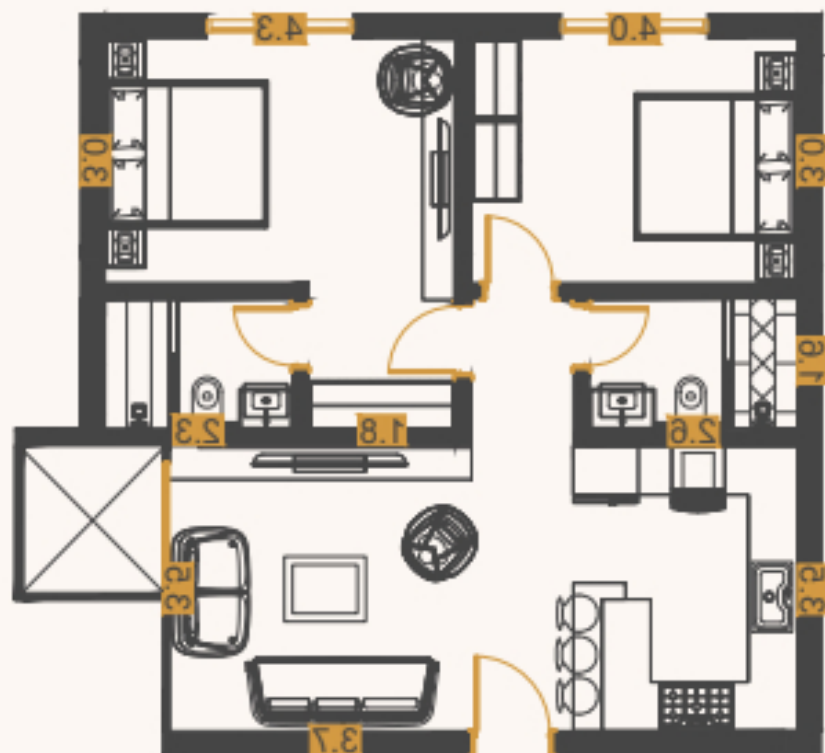
حالة

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي

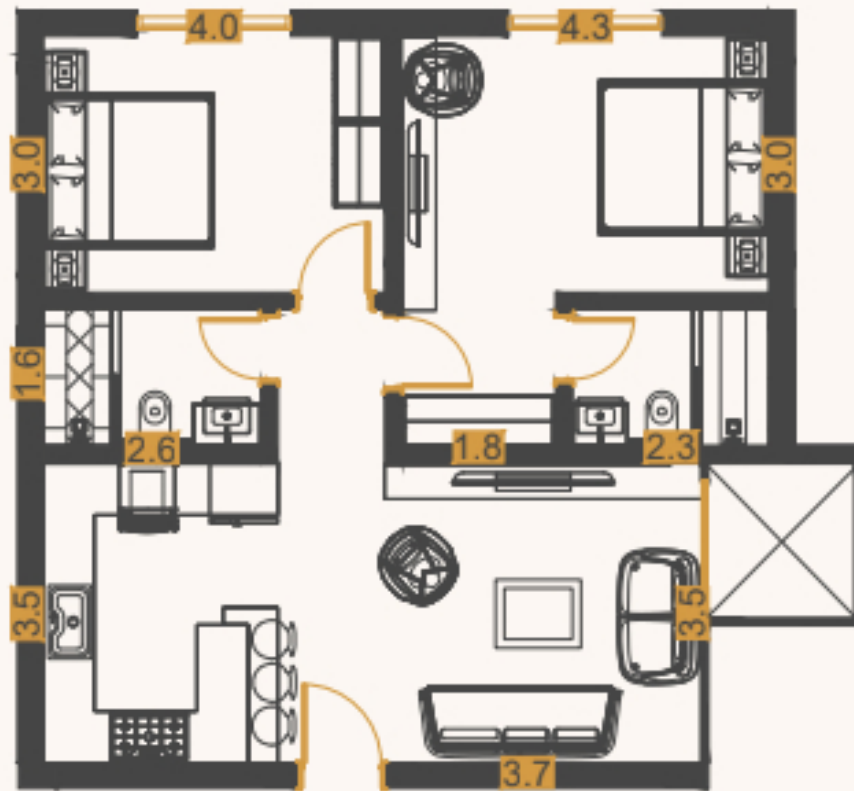


موقع الوحدة في المصارة



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
معرض من
الضريبة



الدور
الأول

الوحدة
15

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه

موقف داخلي

صالة

المساحة الإجمالية
74م²

سعر البيع

830,000

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي

موقع النشأة في العمارة

المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
مغف من
الضريبة

الوحدة
16

الدور
الأول

المساحة الإجمالية
84م²

سعر البيع

895,000



غرفة نوم



غرفة ماستر



مطبخ



دورة مياه



موقف داخلي



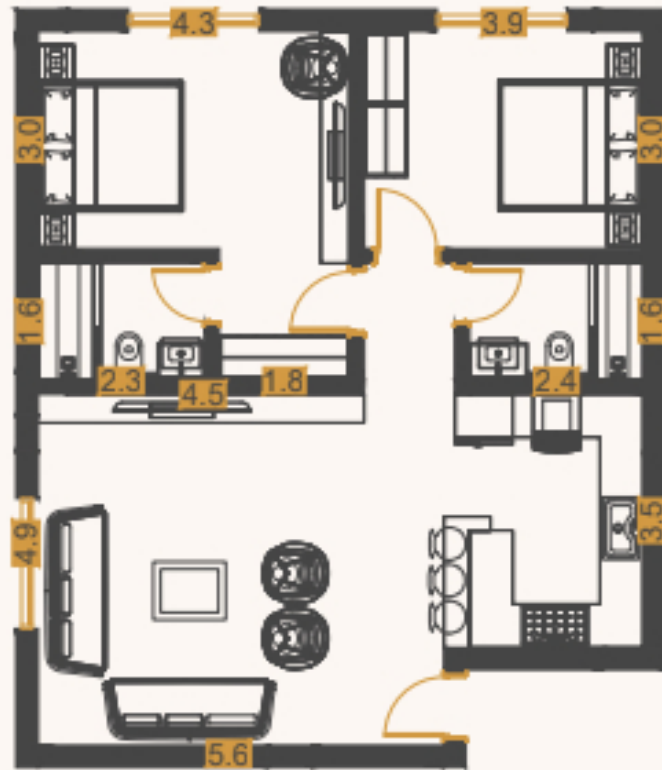
حالة



موقع الشقة في المبنى

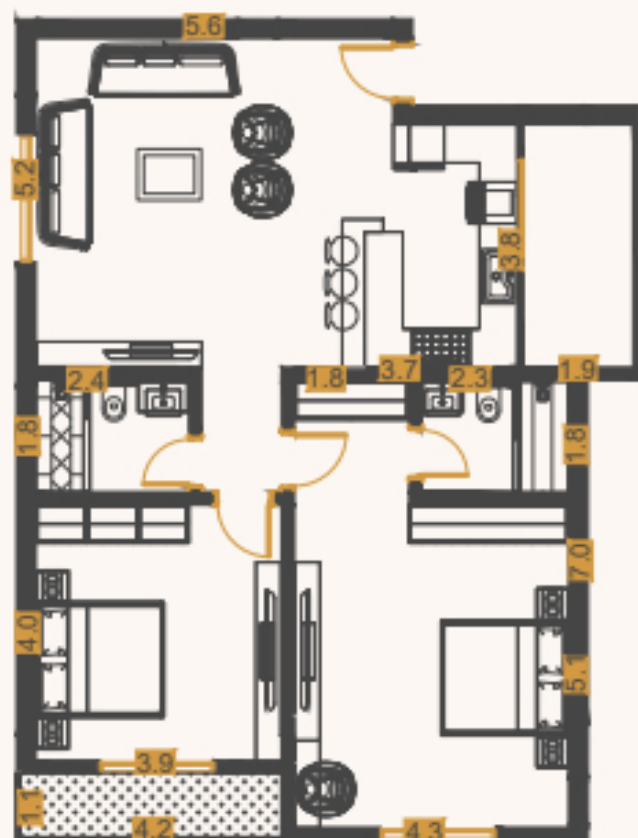
الاسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
مغف من
الضريبة



الوحدة
17

الدور
الأول

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

02
دورة مياه

موقف داخلي

صالة

تراس

المساحة الإجمالية
102م²

سعر البيع
1,040,000



موقع الشقة في المارة

الأسعار لا تشمل
ضريبة التكررات المقاربة

تم تطبيق كود
البناء السعودي



المسكن الأول
معرض من
الضريبة



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة



الدور
الأول

الوحدة
18



غرفة نوم



غرفة ماستر



مطبخ



دورة مياه



تراس



حالة



حالة طعام



غرفة خادمة



موقف داخلي

المساحة الإجمالية
122م²

سعر البيع

1,240,000 ريال



موقع الوحدة في المبنى

الأسعار لا تشمل
ضريبة التكررات العقارية



تم تطبيق كود
البناء السعودي



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

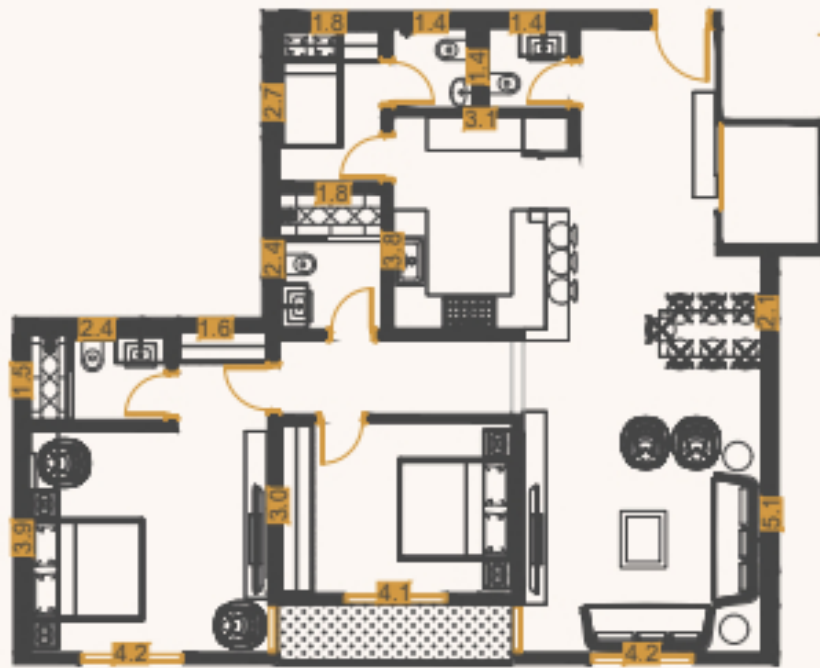
المسكن الأول
معرض من
الضريبة

الوحدة
19

الدور
الثاني

المساحة الإجمالية
122م²

سعر البيع
1,230,000 ريال



غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه

تراس

حالة

حالة طعام

غرفة خادمة

موقف داخلي

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي



موقع الشقة في العمارة

المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
معرض من
الضريبة

الوحدة
20

الدور
الثاني

المساحة الإجمالية
107م²

سعر البيع
1,045,000

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه 02

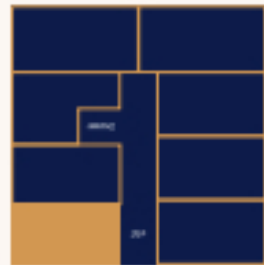
موقف داخلي

هالة

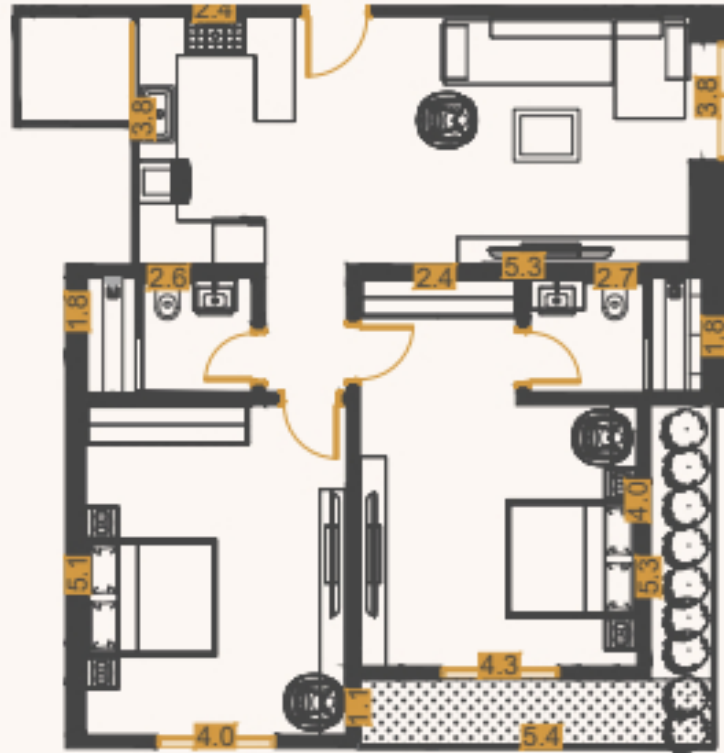
تراس

الاسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي



موقع الشقة في العمارة



المسكن الأول
معرض من
الضريبة

المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

الدور
الثاني

الوحدة
21

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه 02

موقف داخلي

صالة

تراس

المساحة الإجمالية
83م²

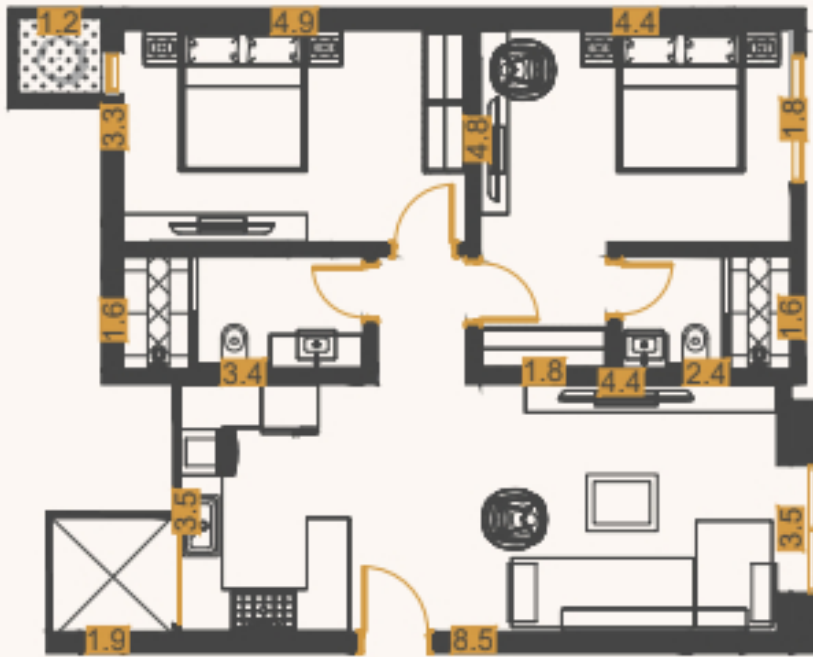
سعر البيع
860,000 ريال



موقع الشقة في العمارة

الأسعار لا تشمل
ضريبة التكررات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي



المسكن الأول
معرض من
الضريبة

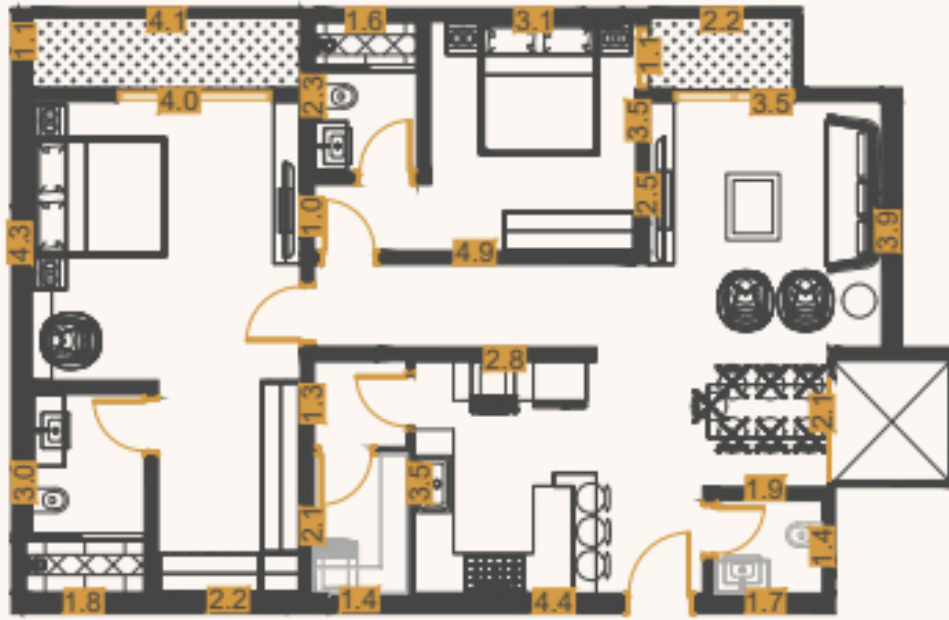


المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة



الدور
الثاني

الوحدة
22



04
دورة مياه

02
غرفة ماستر

حالة

مطبخ

غرفة خادمة

02
تراس

موقف داخلي

حالة طعام

ملابس

المساحة الإجمالية
111م²

سعر البيع
1,010,000 ريال



موقع الشقة في المارة

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

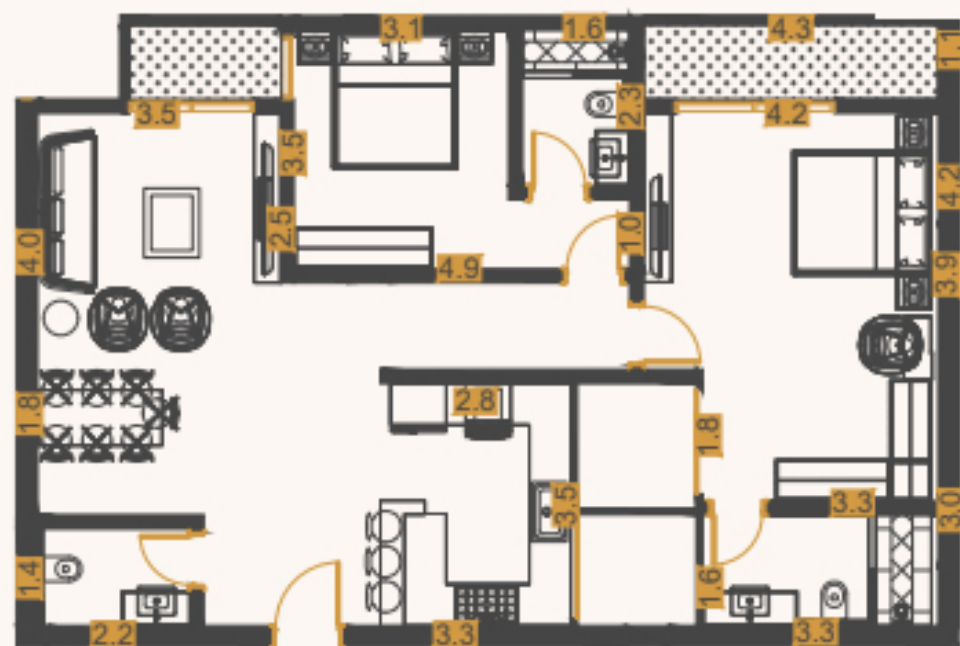


تم تطبيق كود
البناء السعودي



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المستكن الأول
معظم من
الضريبة



الدور
الثاني

الوحدة
23

03
دورة مياه

02
غرفة ماستر

صاله

مطبخ

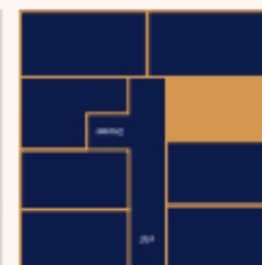
صاله طعام

02
تراس

موقف داخلي

المساحة الإجمالية
109م²

سعر البيع
995,000



موقع الشقة في المارة

الاسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

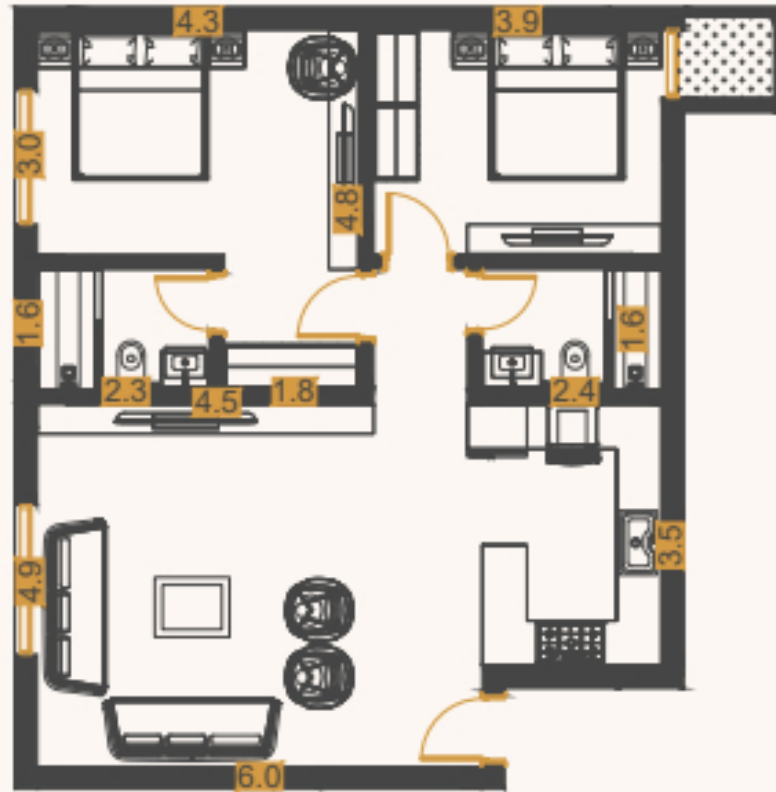
تم تطبيق كود
البناء السعودي



المسكن الأول
معقد من
الضريبة



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة



الدور
الثاني

الوحدة
24



غرفة نوم



غرفة ماستر



مطبخ



دورة مياه



موقف داخلي



هالة



تراس

المساحة الإجمالية

86م²

سعر البيع

880,000



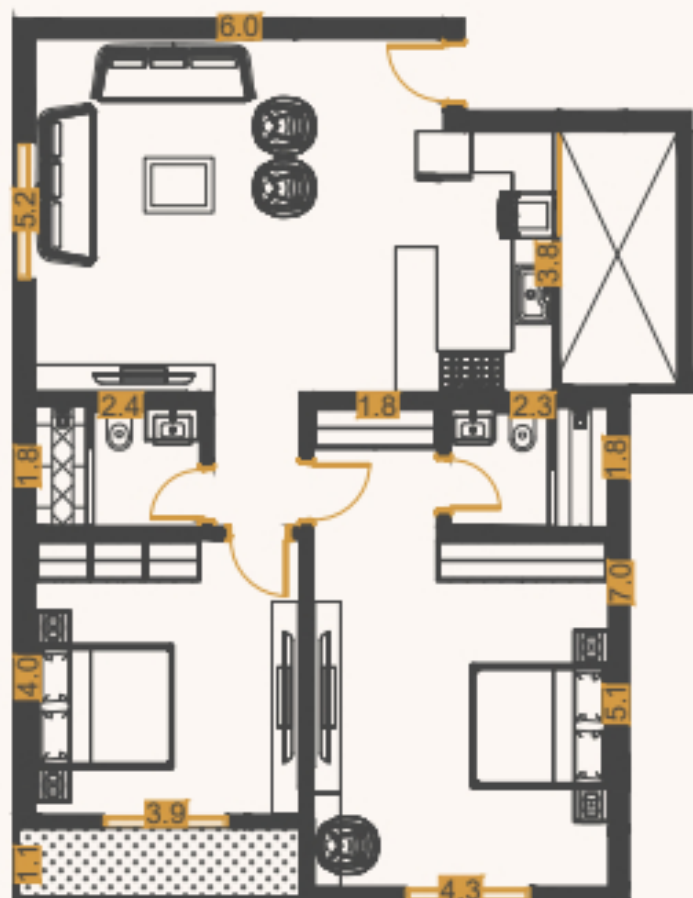
الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية



تم تطبيق كود
البناء السعودي



موقع الشقة في العمارة



المسكن الأول
مفصل من
الضريبة

المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

الدور
الثاني

الوحدة
25

غرفة نوم

غرفة ماستر

مطبخ

دورة مياه
02

موقف داخلي

حالة

تراس

المساحة الإجمالية
103م²

سعر البيع
1,030,000



موقع الوحدة في المبنى

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

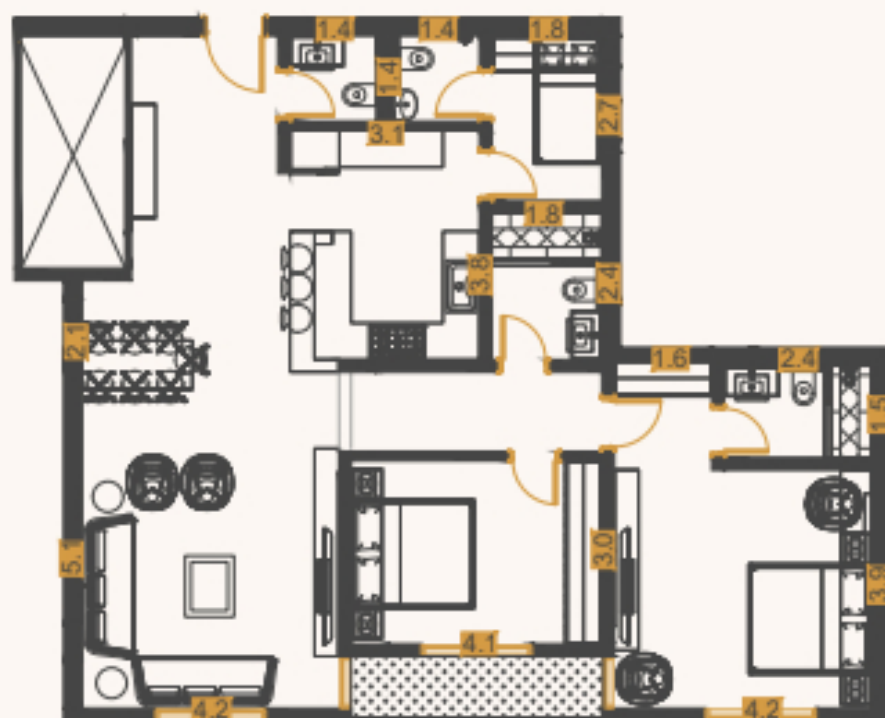


تم تطبيق كود
البناء السعودي



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المسكن الأول
مفصل من
الضريبة



الوحدة 26

الدور الثاني



غرفة نوم



غرفة ماستر



مطبخ



دورة مياه



تراس



موقف داخلي



مائدة طعام

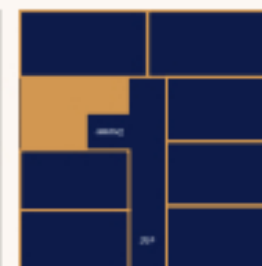


غرفة خادمة

المساحة الإجمالية
122م²

سعر البيع

1,230,000



موقع الشقة في العمارة

الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية

تم تطبيق كود
البناء السعودي

المتسكن الأول
مقهي من
الضريبة

المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

الدور
الملحق

الوحدة
27



03

دورة مياه



02

غرفة ماستر



حالة



مطبخ



موقف داخلي



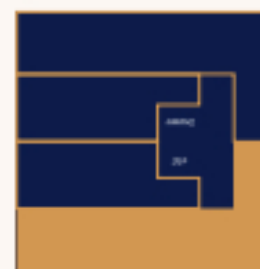
02

سطح

المساحة الإجمالية
222م²

سعر البيع

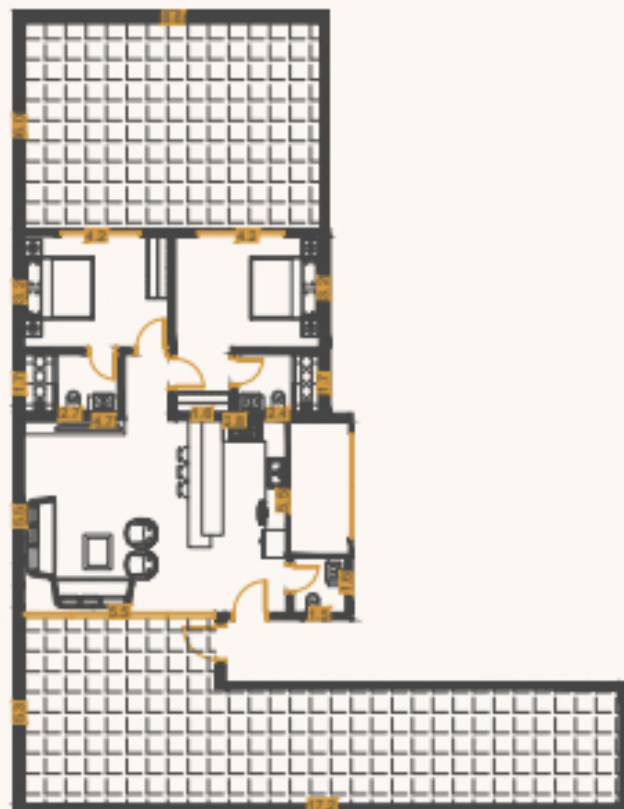
1,345,000



موقع الشقة في المصارة

الاسعار لا تشمل
كربية التصرفات العقارية

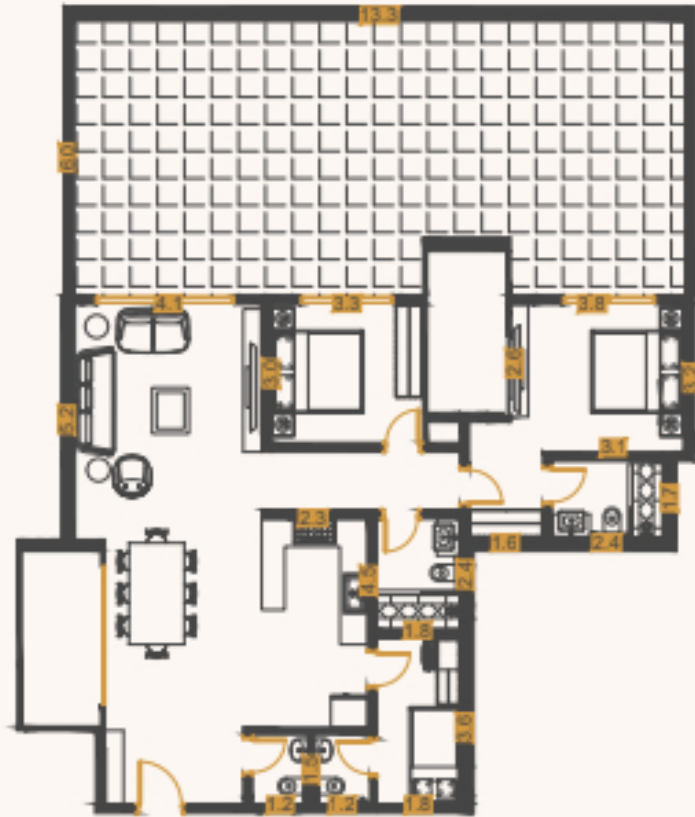
تم تطبيق كود
البناء السعودي



المسكن الأول
معرض من
الضريبة



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة



الدور
الملحق

الوحدة
28



غرفة نوم



غرفة ماستر



مطبخ



دورة مياه 04



سطح



صالة



صالة طعام



غرفة خادمة



موقف داخلي

المساحة الإجمالية
192م²

سعر البيع

1,290,000 ريال



موقع الشقة في المصارة

الاسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية



تم تطبيق كود
البناء السعودي



المساحات
المذكورة تشمل
المساحات الخاصة

المنسكن الأول
معه من
الضريبة

الوحدة
30

الدور
الملحق

المساحة الإجمالية
245م²

سعر البيع
1,375,000 ريال

03
دورة مياه

02
غرفة ماستر

مالة

مطبخ

موقف داخلي

02
سطح

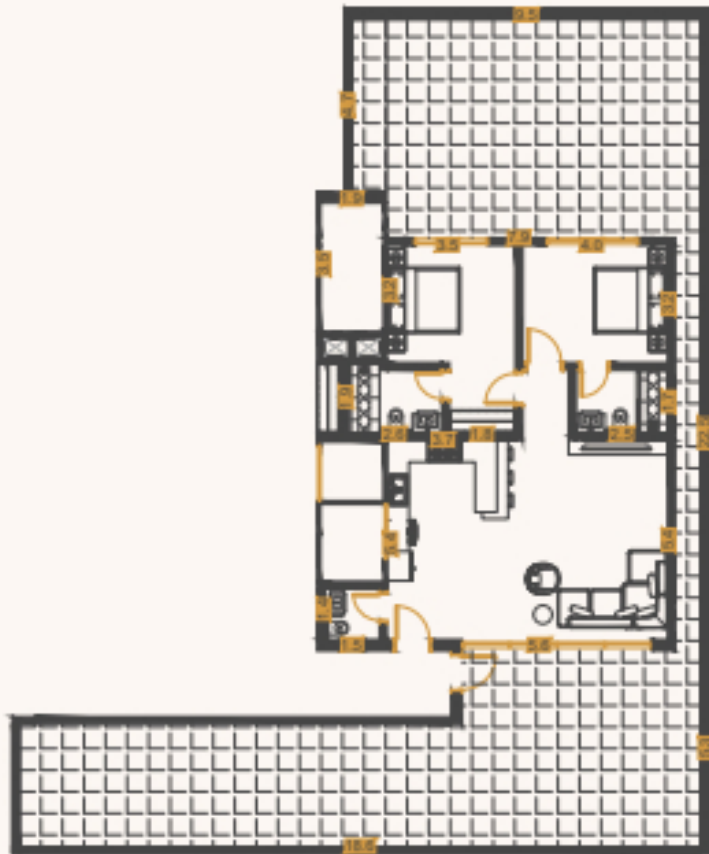


موقع الوحدة في المزة

الاسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية



تم تطبيق كود
البناء السعودي



الضمانات المقدمة

MOFLEH
شركة المفلح

05 سنوات
الدكت+
الكمبريسور



الزخف السعودي
Saudi Ceramics

05 سنوات
السخانات

العجلان

شركة مساعد محمد بن عجلان للتجارة
MAHMOUD BIN AJLAN TRADING CO.

05 سنوات
الكراسي
والخلاطات

ملاث
malath
INTERIOR

10 سنوات
الهيكـ
الخرساني

دهانات الجزيرة
Jazeera Paints



01 سنة
الدهانات

الزامل
للصناعة والتجارة والتفـ

02 سنتين
غطاس

الترالايت
ULTRA LIGHT

03 سنوات
الإضاءة

شركاء النجاح

